

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
"Ивановский государственный политехнический университет"**

УТВЕРЖДАЮ
Директор

2026 г.

Производственная практика. 1-я технологическая практика

рабочая программа практики

Закреплена за кафедрой	ОПГХ (Организации производства и городского хозяйства)		
Учебный план	08.04.01 Строительство		
Программа магистратуры	Управление проектами в строительстве и ЖКХ		
Квалификация	магистр		
Форма обучения	заочная		
Общая трудоемкость	3 ЗЕТ		
Часов по учебному плану	96	Виды контроля в семестрах: зачет с оценкой, 2 семестр	
в том числе:			
аудиторные занятия	0		
самостоятельная работа	95		

Распределение часов практики по семестрам

Семестр	2		Итого	
	УП	РП	УП	РП
Вид занятий				
Итого ауд.				
Контактная работа	1	1	1	1
Сам. работа	95	95	95	95
Часы на контроль				
Итого	96	96	96	96

Программу составил(и):

Опарина Л.А., Зав.кафедрой, _____

Рецензент(ы):

Петрухин А.Б., профессор, _____

Рабочая программа практики

Производственная практика. 1-я технологическая практика

Разработана в соответствии с ФГОС ВО

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 08.04.01 Строительство. Утвержден приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 31 мая 2017 г. N 482

составлена на основании учебного плана

08.04.01 Строительство

утвержденного ученым советом вуза от 07.05.2026 протокол №7

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

ОПГХ (Организации производства и городского хозяйства)

Протокол от ____ г. № ____

Зав. кафедрой Опарина Л.А. _____

Согласовано

Зав. выпускающей кафедрой ОПГХ Опарина Л.А. _____

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ПРАКТИКИ	
Цели:	- формирование и развитие универсальных и общепрофессиональных компетенций, а также закрепление теоретических знаний, умений и навыков по дисциплинам магистерской программы.
Задачи:	- овладение необходимыми компетенциями по избранному направлению магистратуры; - расширение знаний в области профессиональной деятельности; - приобретение опыта профессиональной деятельности; - выполнение задания по практике в зависимости от вида объекта, в котором проходит практика; - сбор фактического материала для написания отчета.

2. МЕСТО ПРАКТИКИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	
Цикл (раздел) ОП:	Б2.О.02(П)
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
	Магистрант должен: Знать: - основы технологических процессов в зданиях и сооружениях; - методы решения научно-технических задач в строительстве и ЖКХ; - основы управления инвестиционно-строительными проектами. Уметь: - рассчитывать сметы на ремонтно-строительные работы; - выявлять факторы, влияющие на цены на строительные объекты - организовывать деятельность по управлению технологическими процессами на объектах. Владеть: - методами научных исследований; - терминологией, связанной с управлением проектами; - методами решения научных задач в сфере ЖКХ.
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной практики необходимо как предшествующее:
	Знания и навыки, полученные в ходе прохождения практики, являются важным базисом для изучения дисциплин последующих курсов и прохождения практик на более старших курсах.

3. ФОРМИРУЕМЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ И ИНДИКАТОРЫ ИХ ДОСТИЖЕНИЯ	
ОПК-6:Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	
ОПК-6.11 Представление и защита результатов проведённых исследований	
ОПК-6.2 Выбор способов и методик выполнения исследований	
ОПК-6.3 Составление программы для проведения исследований, определение потребности в ресурсах	
ОПК-6.5 Выполнение и контроль выполнения эмпирических исследований объекта профессиональной деятельности	
ОПК-6.6 Обработка результатов эмпирических исследований с помощью методов математической статистики и теории вероятностей	
ОПК-6.8 Документирование результатов исследований, оформление отчётной документации	
ОПК-6.9 Контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований	
ОПК-7:Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность	
ОПК-7.4 Выбор нормативной и правовой документации, регламентирующей деятельность организации в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства	
ОПК-7.8 Контроль функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве	
УК-1:Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий	
УК-1.1 Анализирует проблемную ситуацию на основе системного подхода, выявляет составляющие проблемной ситуации, способы постановки и этапы решения проблемы	
УК-1.3 Находит и критически анализирует информацию, необходимую для решения проблемной ситуации	
В результате освоения практики обучающийся должен:	
Знать:	- законодательные акты, постановления, нормативно-технические документы всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующие организацию работы по внедрению энергосберегающих, информационных и других инновационных технологий в жилищном фонде; - структуру и источники финансирования работ по повышению энергоэффективности, внедрению информационных и инновационных технологий в жилищном фонде; - основы функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности.

Уметь:	- осуществлять выбор нормативной и правовой документации, регламентирующей деятельность организации в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства; - производить оценку возможности применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации; - составлять программы для проведения исследований, определение потребности в ресурсах; - выполнять и контролировать выполнение эмпирических исследований объекта профессиональной деятельности; - документировать результаты исследований, оформлять отчётную документацию.
Владеть:	- методами сбора и систематизации информации по проблеме; - методами выполнения и контроля выполнения эмпирических исследований объекта профессиональной деятельности.

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ			
Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Примечание
Раздел 1. Введение. Определение целей, задач, календарного плана-графика практики, методов исследования, перечня исходных материалов			
/Конс/	2	1	
/СР/	2	5	
Раздел 2. Общая характеристика объекта			
/СР/	2	18	
Раздел 3. Внутренняя и внешняя среда объекта			
/СР/	2	18	
Раздел 4. Описание и оценка технологических процессов на объекте			
/СР/	2	18	
Раздел 5. Написание и оценка технологических процессов на объекте			
/СР/	2	18	
Раздел 6. Заключение. Подведение итогов. Оформление отчета			
/СР/	2	18	
/ЗаО/	2	0	

5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА
Основными критериями оценки работы являются: актуальность и обоснованность проблемы, научность и логичность изложения материала, наличие условных или практических примеров, аргументация выводов и собственной точки зрения. Оценка за практику формируется на основе оценки самого отчета о прохождении практики и защиты отчета. При этом оценивается то, насколько полно охвачены все задания по практике, грамотное изложение материала, наличие первичных материалов для формирования отчета и т.д. промежуточной аттестацией является зачет с оценкой.
ФОС по дисциплине представлен в ПРИЛОЖЕНИИ к РПД.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАКТИКИ			
6.1. Рекомендуемая литература			
6.1.1 Основная литература			
	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л1.1	Гусакова Е.А.	Основы организации и управления в строительстве. В 2 ч. Ч. 1: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры/ Е.А. Гусакова, А.С. Павлов - М.: Издательство Юрайт, 2019, ,	М.: Издательство Юрайт, 2019,
Л1.2	Гусакова Е.А.	Основы организации и управления в строительстве. В 2 ч. Ч. 2: учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры/ Е.А. Гусакова, А.С. Павлов -, ,	М.: Издательство Юрайт, 2019. ,
6.1.2 Дополнительная литература			
	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л2.1		Планирование на предприятии для строительных вузов: учебник и практикум для академического бакалавриата/ под общ. ред. Х.М. Гумбы, ,	М.: Издательство Юрайт, 2019. ,
Л2.2	Колышкин А.В. и др. ; под ред. А.В. Колышкина, С.А. Смирнова	Экономика и организация производства предприятия : учебник и практикум для бакалавриата и специалитета, ,	М. : Издательство Юрайт, 2019,
6.1.3 Методические разработки			
	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л3.1	Тимофеева Е.Е.	Методические указания и программа прохождения практики «Производственная практика. Технологическая практика»: для магистрантов направления 08.04.01 «Строительство» магистерская программа «Ценообразование и управление проектами в строительстве и ЖКХ», , ,	Иваново: ИВГПУ, 2020 ,
6.2. Электронные учебные издания и электронные образовательные ресурсы			
Э1	Портал электронного образования E-learning , https://moodle.ivgpu.ru/		
Э2	Обучающий портал НИИСФ, https://niisf.org/obuchenie		

6.3. Информационное обеспечение практики

6.3.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

LibreOffice, OpenOffice, FreeCAD, Lightscreen, Консультант +, Гарант

6.3.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

6.3.2.1 ЭБС издательства "Лань", <https://e.lanbook.com/>

6.3.2.2 Научная электронная библиотека КиберЛенинка, <https://cyberleninka.ru/>

6.3.2.3 Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU, https://elibrary.ru/elibrary_about.asp

6.3.2.4 Электронная библиотека ИВГПУ, <https://lib.ivgpu.ru/>

6.3.2.5 ЭБС "Университетская Библиотека Онлайн", <https://biblioclub.ru>

7. МТО (ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОБУЧЕНИЯ)

Помещения, оборудование, технические средства обучения.

Помещения для лекционных, лабораторных работ и практических занятий представляют собой учебные аудитории, оснащенные оборудованием (столы, стулья, меловая доска, наглядные пособия, лабораторные установки), и техническими средствами обучения (компьютер, проектор и экран).

Помещение для самостоятельной работы обучающихся оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду Университета.

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ПРАКТИКИ

Обязанности магистранта

Магистрант при прохождении практики обязан:

- ознакомиться с программой практики;
 - полностью выполнять программу практики;
 - являться на проводимые под руководством преподавателя-руководителя практики консультации, сообщать руководителю о ходе работы и обо всех отклонениях и трудностях прохождения практики;
 - систематически и своевременно накапливать материалы для отчета по практике;
 - подготовить отчет по практике;
 - подчиняться действующим правилам внутреннего трудового распорядка и техники безопасности;
 - по окончании практики сдать письменный отчет о прохождении практики на проверку руководителю от кафедры и своевременно, в установленные сроки, защитить после устранения замечаний руководителя, если таковые имеются
- Базы практики магистрантов выбираются ими самостоятельно по согласованию с выпускающей кафедрой. Порядок посещения организации и выполнения задания по практике определяется руководителем практики от предприятия по согласованию с руководителем практики от университета.

Организация самостоятельной работы магистранта может проводиться в организации - месте проведения практики, в ИВГПУ, а также в других доступных для магистранта условиях.

О всех незапланированных (т.е. исключая выходные, праздничные дни и т.д.) пропусках во время прохождения практики (в днях или времени в течении дня) необходимо информировать руководителя от предприятия и руководителя от университета с указанием причины пропуска.

По завершении прохождения практики магистрант оформляет и сдает отчет в строго оговоренные даты и время. Все отмеченные замечания в отчете магистрант должен вовремя устранить.

9. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ООП ВО ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ И ИНВАЛИДОВ

Специальные условия для получения образования обучающимися с ограниченными возможностями здоровья - условия обучения, воспитания и развития таких обучающихся, включающие в себя использование специальных образовательных программ и методов обучения и воспитания, специальных учебников, учебных пособий и дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

При обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья электронное обучение и дистанционные образовательные технологии должны предусматривать возможность приема-передачи информации в доступных для них формах.

При обучении по индивидуальному учебному плану инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) срок получения образования может быть увеличен по их заявлению не более чем на 1 год по сравнению со сроком получения образования, установленным для соответствующей формы обучения.

Для инвалидов и лиц с ОВЗ университет устанавливает особый порядок освоения дисциплин (модулей) по физической культуре и спорту с учетом состояния их здоровья.

Университет предоставляет инвалидам и лицам с ОВЗ (по их заявлению) возможность обучения по программе бакалавриата, учитывающей особенности их психофизического развития, индивидуальных возможностей и при необходимости обеспечивающей коррекцию нарушений развития и социальную адаптацию указанных лиц.